



**Samen slimmer werken met waardevolle grond (Buyer Group Grondstromen)
Samen op weg naar data gedreven circulaire economie d.d. 7 nov 2024**

Contactpersoon gemeente Lelystad
Klaas de Jonge 06-41174634
k.de.jonge@lelystad.nl

Contactpersoon DAGnl:
Willem Post 06-31620569
willem.post@dagnl.nl



Basisregistratie
Ondergrond

Inhoud presentatie gemeente Lelystad: Samenwerking bij hoogwaardig gebruik

- ▶ Toelichting Buyer Group Grondstromen
- ▶ Korte uitleg project Flevokust Haven Lelystad
- ▶ Hoogwaardig (lokaal en interlokaal) gebruik
- ▶ OPEN DATA en Water en Bodem Sturend en BRO
- ▶ CO₂ en kostenbesparing gemeente Lelystad
- ▶ Grip op Grond, opzet lokale buyer group(s)
- ▶ Herstel vitale bodem, datagedreven gebiedsontwikkeling



Basisregistratie
Ondergrond



Samenwerkingen:

Buyer Group Grondstromen

- ▶ Opdracht vanuit Ministerie I&W
(Simone Houtman - RWS)
- ▶ Kerngroep Buyer Group Grondstromen vanuit
publieke opdrachtgevers: Rijkswaterstaat,
gemeenten, provincies en waterschappen
- ▶ Klankbordgroep (markt)
- ▶ Opzetten lokale diverse Buyer Groups, Grip op Grond



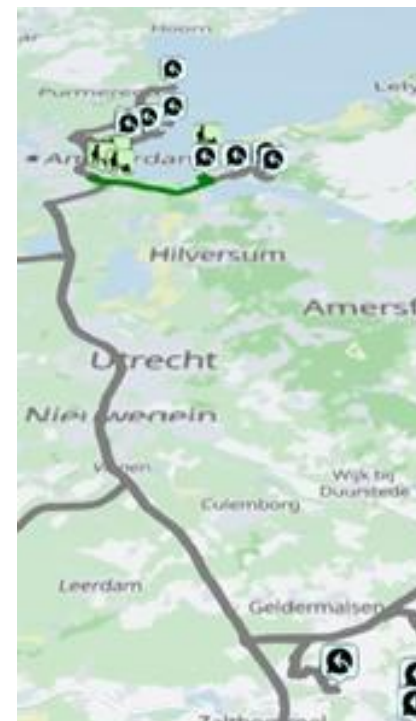
MISSIE Buyer Group

De transitie naar
hoogwaardig
gebruik van grond
versnellen



DUURZAAM SAMENWERKEN

Overheden en
markt werken
langdurig samen



DATAGEDREVEN INNOVEREN

Stimuleren dat
vraag en aanbod bij
elkaar komen



CIRCULAIR

Hoogwaardig
gebruik van grond
als norm

Project:

Flevo kusthaven Lelystad

- ▶ Voormalige visvijvers (OVB) *
- ▶ Herontwikkeling tot bedrijfsterrein
- ▶ Totale herontwikkeling 200 hectare
- ▶ Gemeente Lelystad (Ingenieursbureau) ontwikkelt zelf
- ▶ Integrale aanpak RO/Civil/Ecologie/Duurzaamheid
- ▶ Nadruk op natuur inclusief en circulariteit



Start project Flevokust Haven: Eerste aanleiding

- ▶ Eerste vraag vanuit MER ontgroning
- ▶ Sturen op risico's multidisciplinair
- ▶ Maken ramingen GREX, kostenbesparing
- ▶ Integrale aanpak RO en Civiel en Natuur
- ▶ Sanering oude dijklichamen, 400.000 m³
- ▶ Circulariteit en CO₂ en stikstof reductie



Circulair (her)gebruik:

Upcycling grond- en bouwstoffen

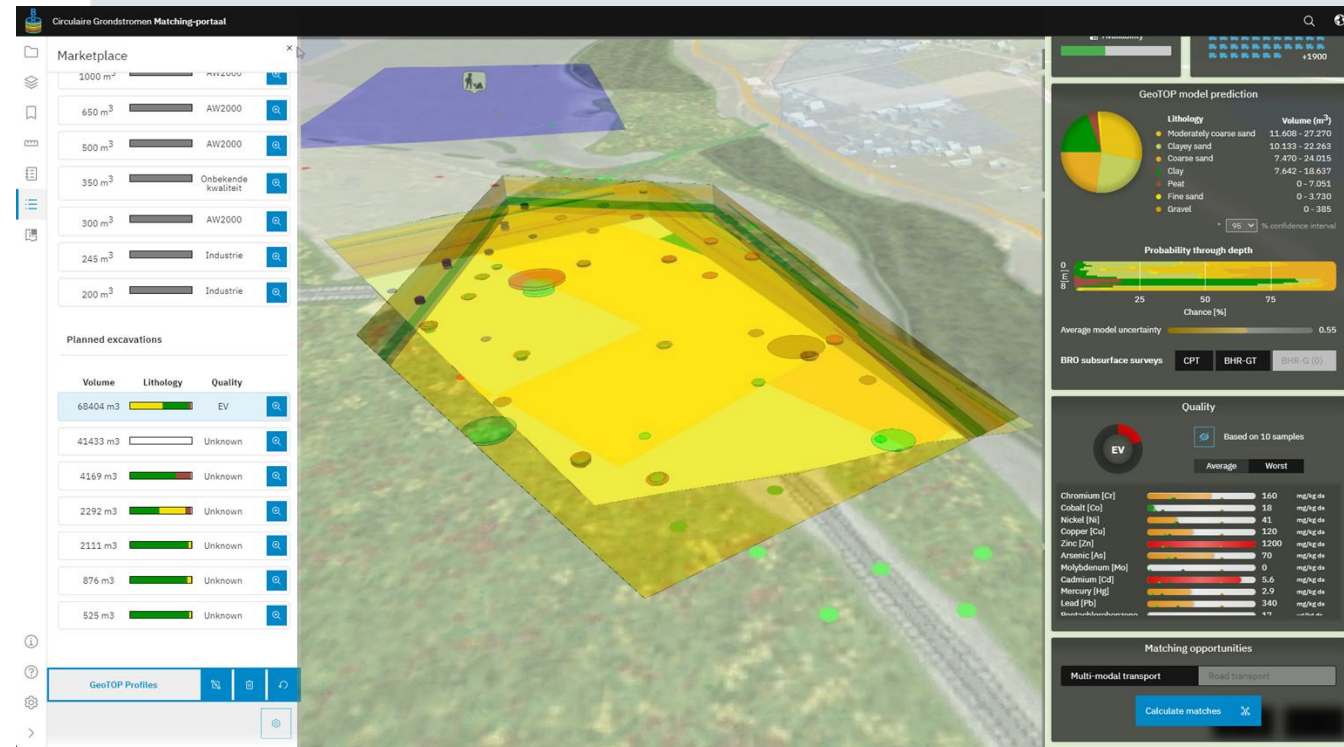
- ▶ Scheiding aan de bron bij ontmanteling
- ▶ Scheiding diverse grond- en puinstormen
- ▶ Produceren verschillende bouwstoffen
- ▶ Minder overlast omgeving
- ▶ CO₂ reductie (incl. NO_x en Fijnstof)
- ▶ Validatie CO₂ reductie!! Datagedreven, digital twin



Transparantie en herleidbaarheid:

Vertrouwen en communicatie (open data)

- ▶ Afstemming diverse bevoegde gezagen
- ▶ Afstemming Omgevingsdienst (OFGV)
- ▶ Opzetten GIS-portaal en vooral: DELEN!!
- ▶ Grondstromenpaspoort, van bron tot toepassing
- ▶ Real-time data delen (up-to-date / LZP)
- ▶ Viewer stakeholders (OFGV / bevoegd gezag)
- ▶ Dossiervorming en borging kwaliteit
- ▶ DATA uitwisseling met de Basis Registratie Ondergrond (BRO)



Wet- en regelgeving:

Water en bodem sturend

- ▶ Koppeling open data BRO en Water en Bodem Sturend
- ▶ Vaststellen lokale achtergrondwaarde
- ▶ Borging lokale en generiek bodemkwaliteit
- ▶ Certificering diverse grond- en bouwstoffen
- ▶ Hoogwaardig (her)gebruik en beleidstracering min. I&W
- ▶ Nationaal Programma Bodem, Ondergrond en Grondwater
- ▶ Beleidsontwikkeling Water en Bodem Sturend
- ▶ Definitie vitale bodem en pilots herstel vitale bodem

Saneringsplan bedrijventerrein Flevokust-
haven te Lelystad

Hoofdrapport

220623_150209



Potentie gemeente Lelystad en provincie Flevoland:

Interne behoefte Lelystad en lokale samenwerking

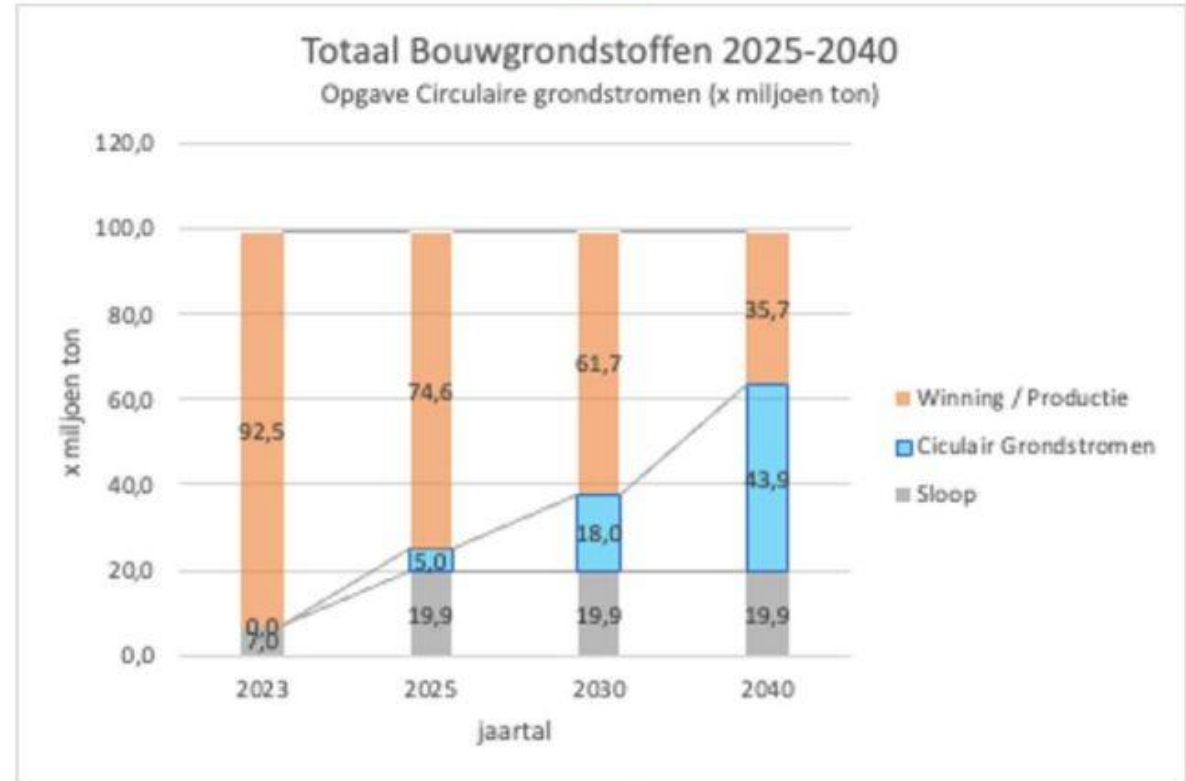
- ▶ Duurzaam hergebruik diverse stromen
- ▶ Minder overlast omgeving
- ▶ Minder eigen afval, eigen productie
- ▶ Grond, waterbodem, puin, bouwstoffen, etc.
- ▶ Benutten interne vraag grond- en bouwstoffen
- ▶ Kostenbesparing / verlagen faalkosten
- ▶ Besparing op primaire grondstoffen lokaal en interlokaal



Landelijke vraag:

Schaarste grond- en bouwstoffen

- ▶ Opzetten circulaire economie
- ▶ Hoogwaardig(er) hergebruik
- ▶ Regie bouwstoffen op regionale schaal
- ▶ Praktijkvoorbeeld Flevokust Haven
- ▶ Doelstelling nieuwbouwwijk ZuiderC:
20% biobased, lokaal verbouwd
- ▶ Reductie primaire bouwstoffen en biobased lokaal



Bron Rapportage Monitoring Bouwgrondstoffen 2015-2016 [MinIenW](#)

Landelijke vraag:

Open data Geotop en BRO

- ▶ Landelijk reguleren grondstromen
- ▶ Hoogwaardig gebruik van grond en bagger
- ▶ Regie bouwstoffen op landelijke schaal
- ▶ Reductie primaire bouwstoffen
- ▶ Invulling beleid "Water en Bodem Sturend"
- ▶ Inzetten op vitale bodem(herstel) met afwegingskader fysisch, chemisch en biologisch
- ▶ Landelijke portal vraag en aanbod grondstromen (zie film Buyer Group / Grip op Grond)



Regionale vraag:

Lokale Buyer Groups

- ▶ Regionaal reguleren grondstromen
- ▶ Hoogwaardig gebruik grond en bagger
- ▶ Engineering met beschikbare stromen
- ▶ Grondstoffenpaspoort (OD-nl / IL&T)
- ▶ Reductie primaire bouwstoffen
- ▶ Water en Bodem Sturend ZuiderC (datagedreven gebiedsontwikkeling Digital Twin)
- ▶ Inzetten op vitale bodem(herstel) Flevoland en versnelling woningbouwopgaaf
- ▶ Aansluiten op landelijke portal vraag en aanbod grondstromen (zie film Buyer group)



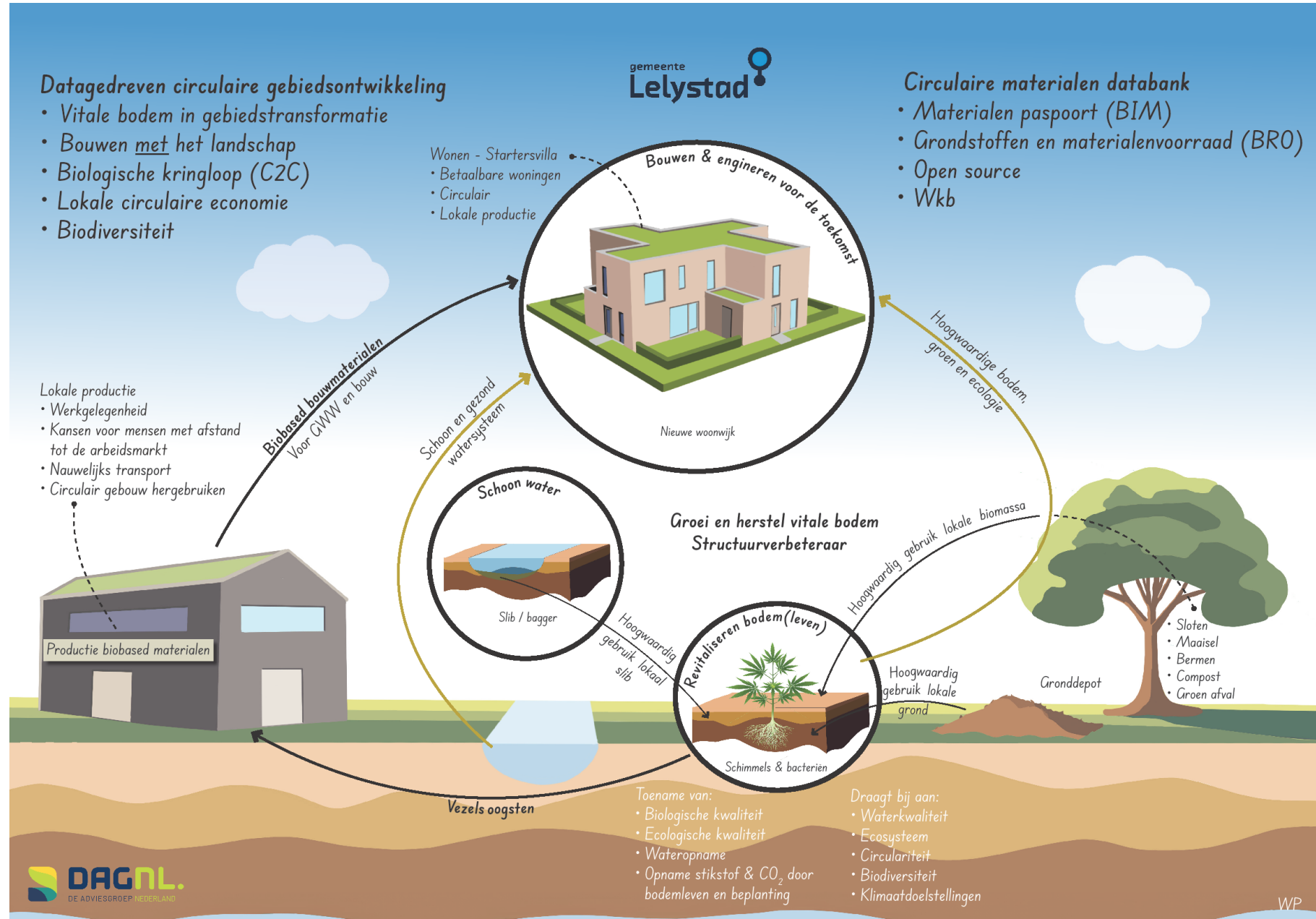
Landelijke opgave circulaire economie:

VITALE BODEM

DIGITAL TWIN



Basisregistratie
Ondergrond



DAG IN. DAG UIT ZORGEN WIJ VOOR EEN BETERE LEEFOMGEVING

